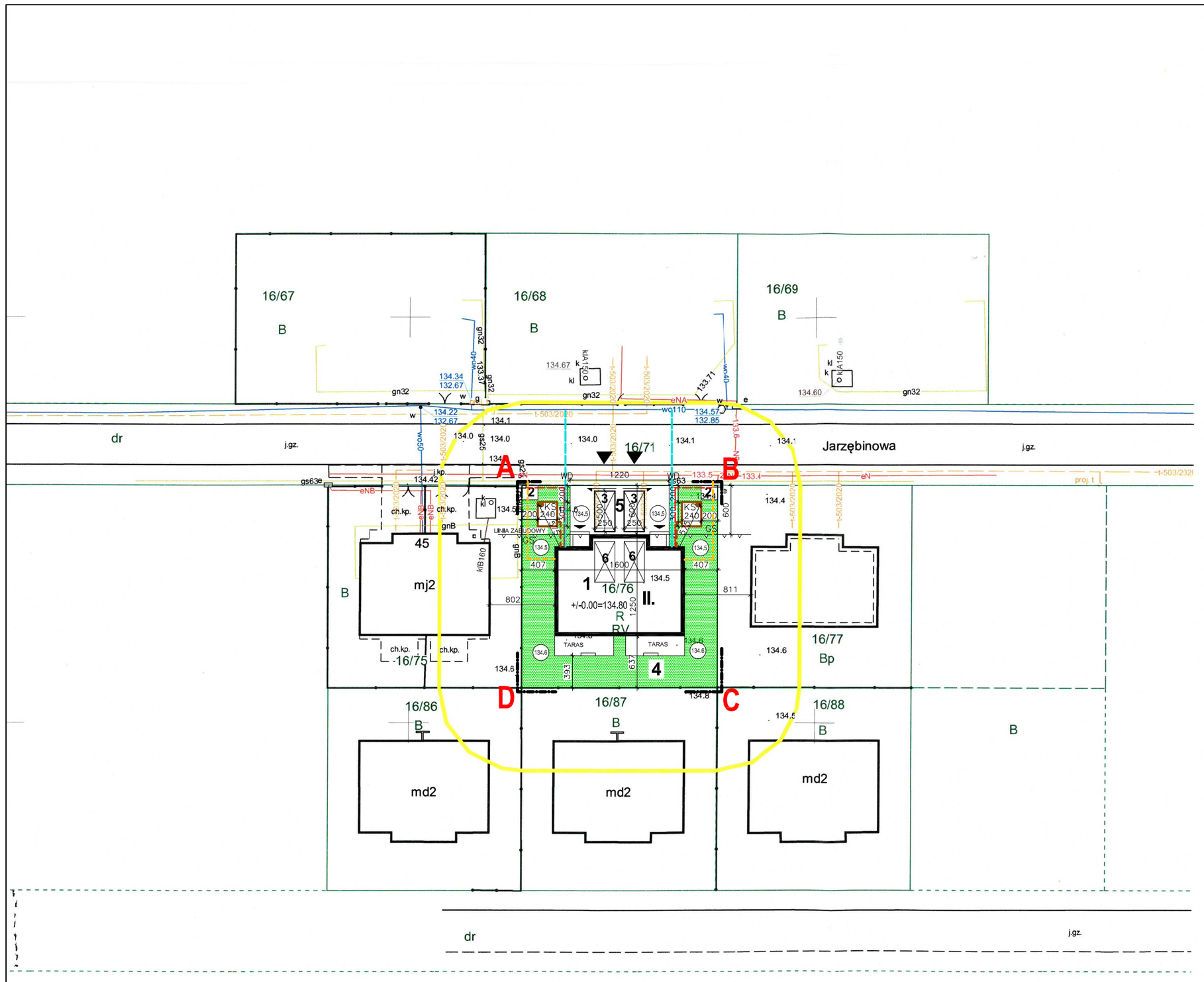


BILANS TERENU

powierzchnia działki **16/76**	**600,00m²**
powierzchnia utwardzeń (ścieżki, chodniki, tarasy)	112,84m²
powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego	187,16m²
powierzchnia terenów zielonych	300,00m²
powierzchnia terenu biologicznie czynna	**50,00%**
powierzchnia zabudowy w stosunku do działki	**31,19%**
powierzchnia utwardzona w stosunku do działki	**18,81%**
wskaźnik intensywności zabudowy	**0,62**
teren zainwestowany	**300,00m²**

ZA ZGODNOSC Z ORYGINALEM
NINIEJSZA MAPA NIE ZOSTALA ZMODYFIKOWANA
JEST ZGODNA Z ZAEWIDENCJONOWANA
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

GEOMILLO
USŁUGI GEODEZYJNE
EMIL MAJER
ul. 11 Listopada 25/27 m.9a
05-825 Grodzisk Mazowiecki
NIP 529-162-42-38 REGON 146583050
tel. 733-430-630

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

OBIEKT : *woj. mazowieckie, pow. grodziski*

jedn. ewid. 140504_5-Grodzisk Maz. (obszar wiejski)

obręb: 0020 Książenice PGR ul. Jarzębinowa

dz. ew. 16/76

SKALA 1:500

Układ współrzędnych 2000/7, PL-EVRF2007-NH

Mapa jest aktualna w obszarze oznaczonym kolorem **żółtym**. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. **Nie badano służebności gruntowych.**

PODGIK.6640.2158.2022

Grodzisk Maz., dn. 03.06.2022 r. kierownik prac:

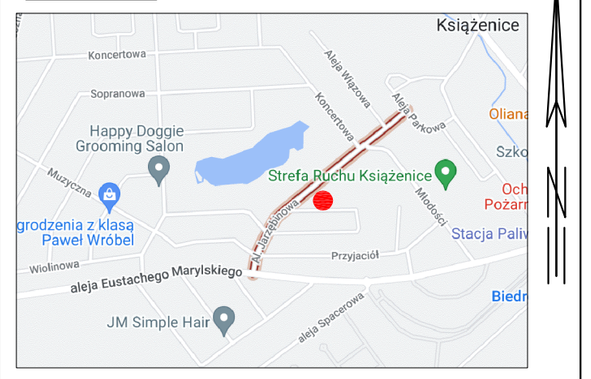
GEODETA UPRAWNIONY
inż. Mateusz Laskowski
Nr uprawnień 23795

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	PODGIK.6640.2158.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Grodziski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOMILLO USŁUGI GEODEZYJNE EMIL MAJER
Nr oraz data sporządzenia dokumentu Zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr PODGIK.6640.2158.2022_1 z dnia 03.06.2022 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Mateusz Laskowski nr uprawnień 23795

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Mateusz Laskowski
Nr uprawnień 23795

ORIENTACJA



LEGENDA :

	BUDYNEK MIESZKALNY OBJĘTY OPRACOWANIEM
eN	PROJ.KABLE ENERGETYCZNE-PROJEKTOWANE WG.ODRĘBNEGO POSTĘPOWANIA
eN	PROJ.ZŁĄCZE KABLOWE-PROJEKTOWANE WG.ODRĘBNEGO POSTĘPOWANIA
ks	PROJ.PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE-PROJEKTOWANE DO SZAMBA SZCZELNEGO
wd	PROJ.PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE-PROJEKTOWANE DO SIECI WG.ODRĘBNEGO POSTĘPOWANIA
GS	PROJ.PRZYŁĄCZE GAZOWE-PROJEKTOWANE DO SIECI WG.ODRĘBNEGO POSTĘPOWANIA
▲	WEJŚCIA I WJAZDY NA DZIAŁKĘ
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
1	BUDYNEK MIESZKALNY
2	PROJEKTOWANE UTWARDZENIE POD POJEMNIKI NA ODPADY SEGREGOWANE NIE ZADASZONE
3	PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE UTWARDZONE 2,5x5,0m
4	TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
5	PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU
6	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE W GARAŻU
134.80	POZIOM POSADZKI BUDYNKU
134.50	POZIOM UTWARDZONEJ NAWIERZCHNI TERENU
	A,B,C,D - A - Granica opracowania
	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
3	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE NA TERENIE DZIAŁKI
	PROPONOWANE UTWARDZENIE TERENU KOSTKA BETONOWĄ
	TEREN ZIELONY POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
	LINIA ZABUDOWA
	BRAMA PRZESUWNA

Projekt:
PROJEKT BUDOWLANY DLA BUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO DWULOKALOWEGO

Adres inwestycji:
KSIĄŻENICE PGR, DZ.EW.NR.16/76 GM.GRODZISK MAZOWIECKI OBRĘB 0020,jedn.ewid.140504_5

Inwestor:
HUBERT GRADUS
05-822 MILANÓWEK
UL.DĘBOWA 37

Data: 06.07.2022

Skala: 1:500

Projektował:
tech.bud. Krystyna Jankowska
upr. nr. 17/84 Sk-ce
Uprawnienia w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej

Opracował:
arch. Jakub Wróbel

Faza: PROJEKT BUDOWLANY

Sprawdził:

Branża: ARCHITEKTURA

TREŚĆ RYSUNKU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Symbol i nr rysunku: Z-01

UWAGA! OPRACOWANIE CHRONIONE JEST PRZEPISAMI USTAWY "O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH", A TAKŻE Art.29 UCHWAŁY N.K.Z.I.A. "W SPRAWIE ZASAD ETYKI ZAWODU ARCHITEKTA" , ZMIANY W PROJEKCIE NALEŻY UZGADNIAĆ Z AUTORAMI.